

# Welkom!

Op deze infomarkt geven we graag meer informatie over de weg- en rioleringswerken in de laterale wegen van de Churchilllaan.

Onze medewerkers staan ter beschikking om te antwoorden op je vragen.



# Wat gaat er gebeuren?

- **Aanleg gescheiden rioleringsstelsel**

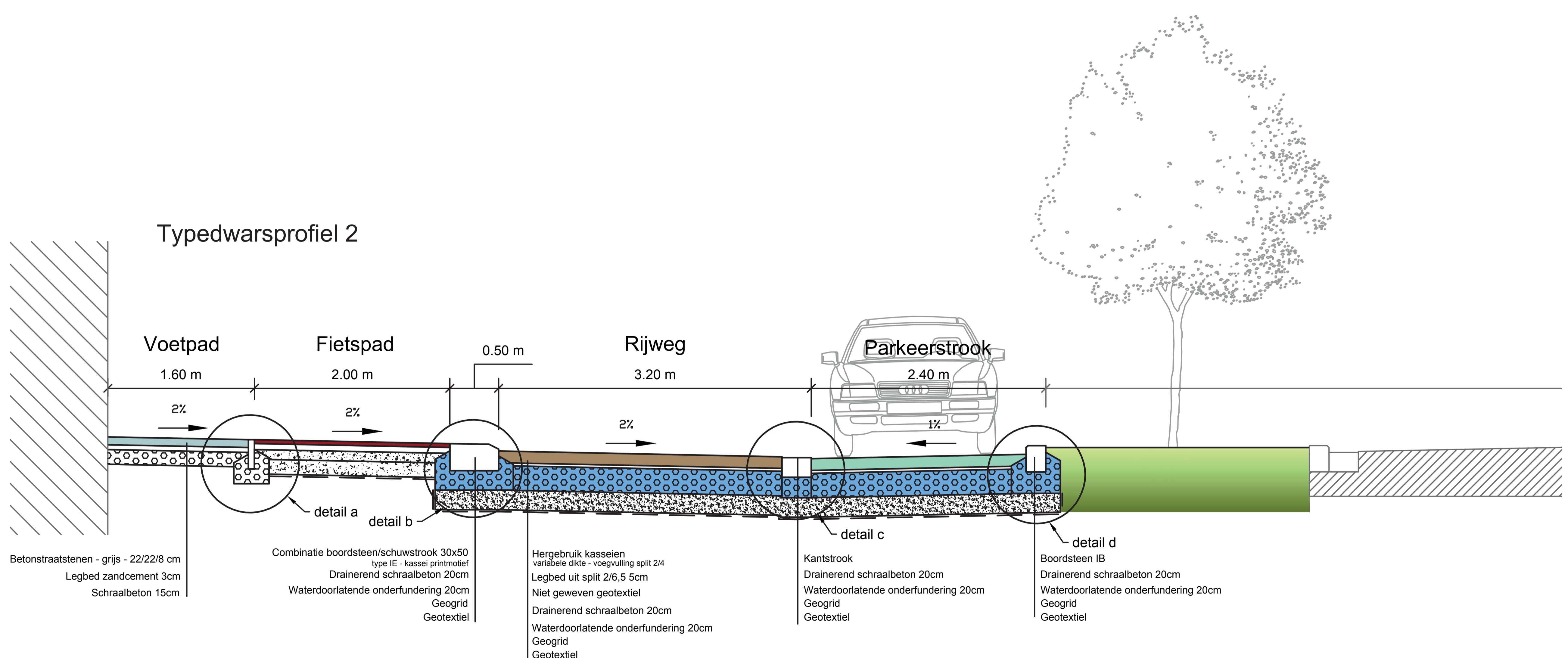
Regenwater en afvalwater worden daarna apart afgevoerd.

- **Veilige fiets- en voetpaden**

Er komen aan beide zijden fietspaden van 2 meter breed tussen Borkelstraat/Borgeindstraat en Calesbergdreef

- **Vernieuwing rijweg**

De rijweg wordt opnieuw aangelegd in kasseien tussen twee betonnen kantstroken.



- **Parkeerstroken in waterpasserende klinkers**

Regenwater kan lokaal infiltreren, wat gunstig is voor de (nieuwe) laanbomen. Bij hevige regenval wordt het water via straatkolken afgevoerd naar de nieuwe regenwaterriolering.

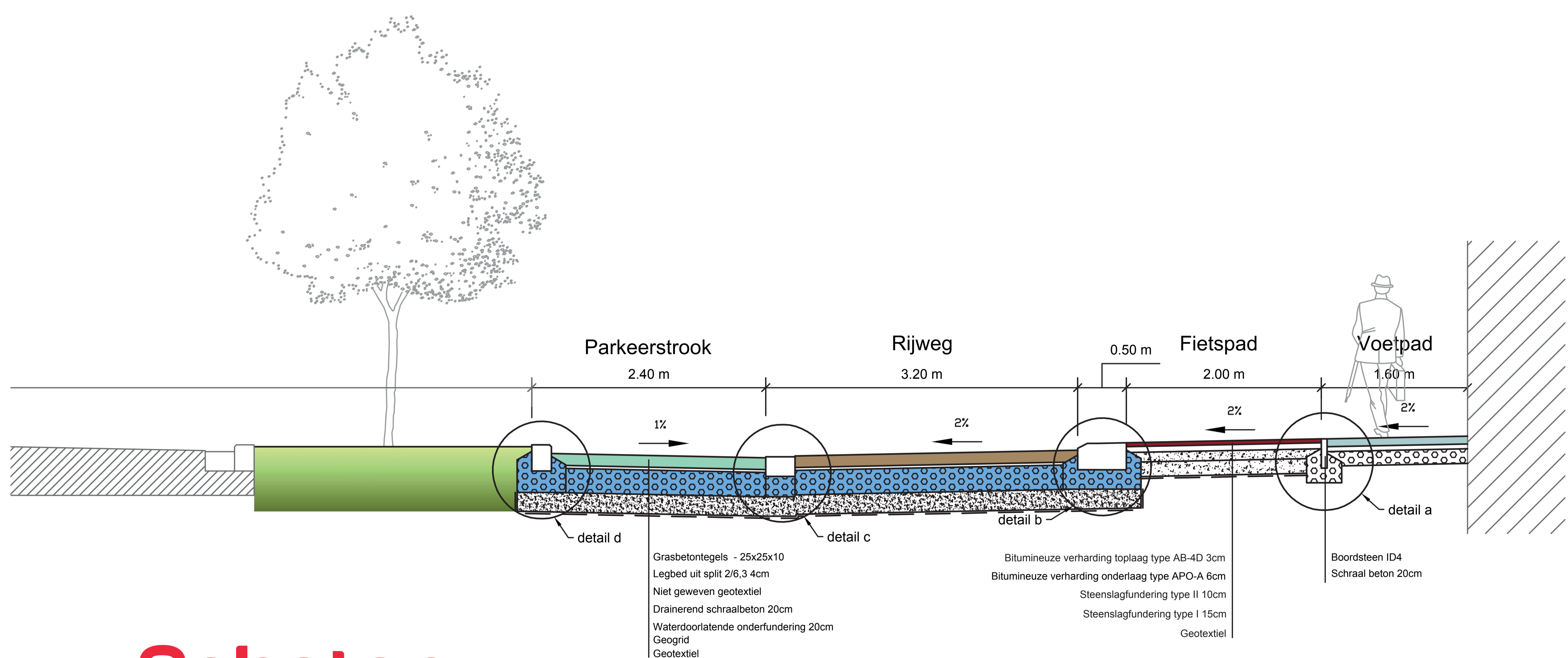
- **Meer dan 20 nieuwe bomen**

We creëren opnieuw het laaneffect door gestorven bomen te vervangen. Zes bomen moeten voor de werken worden gerooid.

- **Buurtfietsenstalling**

Schuin tegenover de Jozef Gijssestraat.

Vraag meer info over de werkwijze van de buurtfietsenstalling aan onze medewerkers.



- **Nieuwe straatverlichting**

Nieuwe armaturen met energiezuinige ledlampen

- **Veiliger kruispunt Churchillaan–Borgeindstraat**

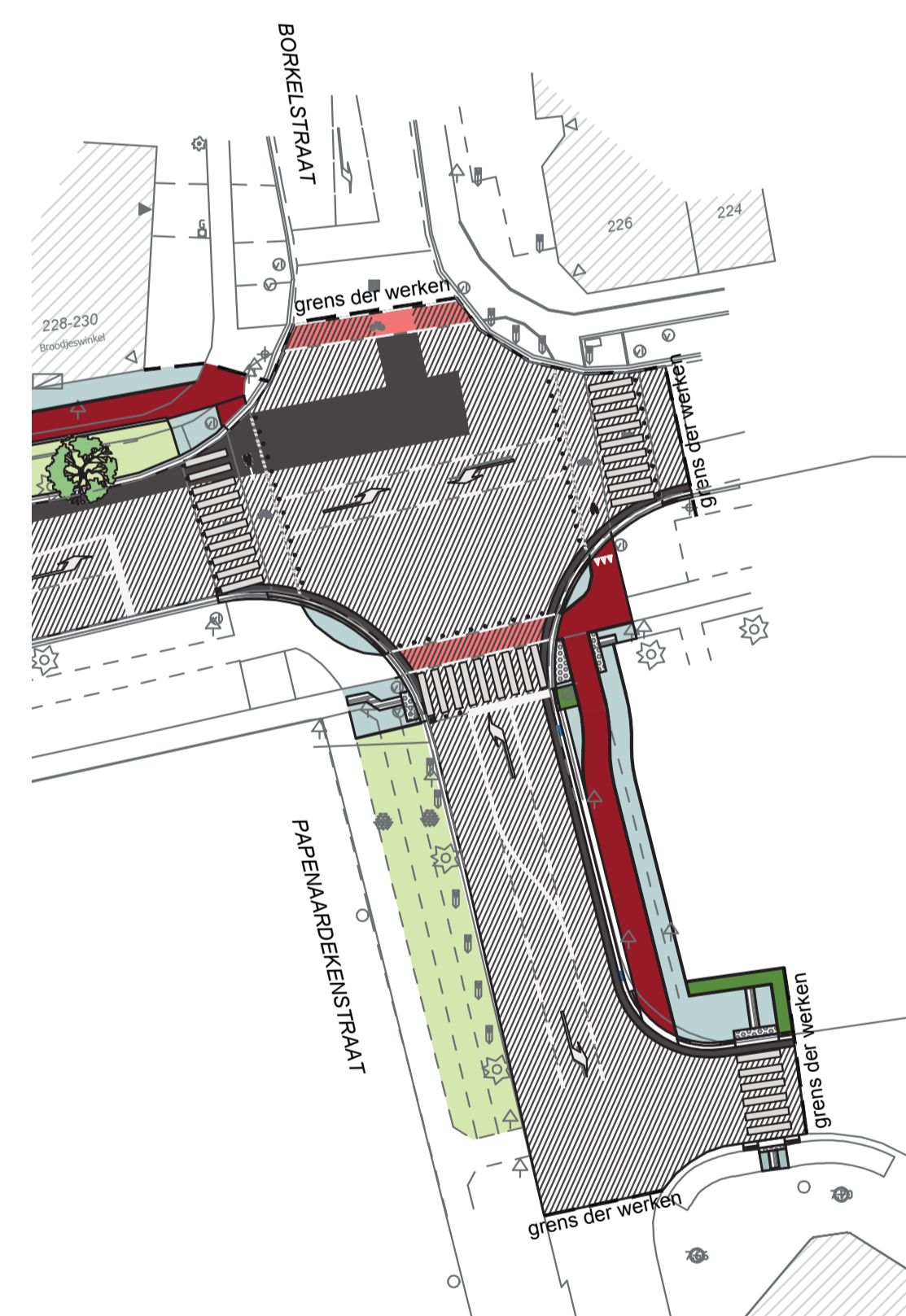
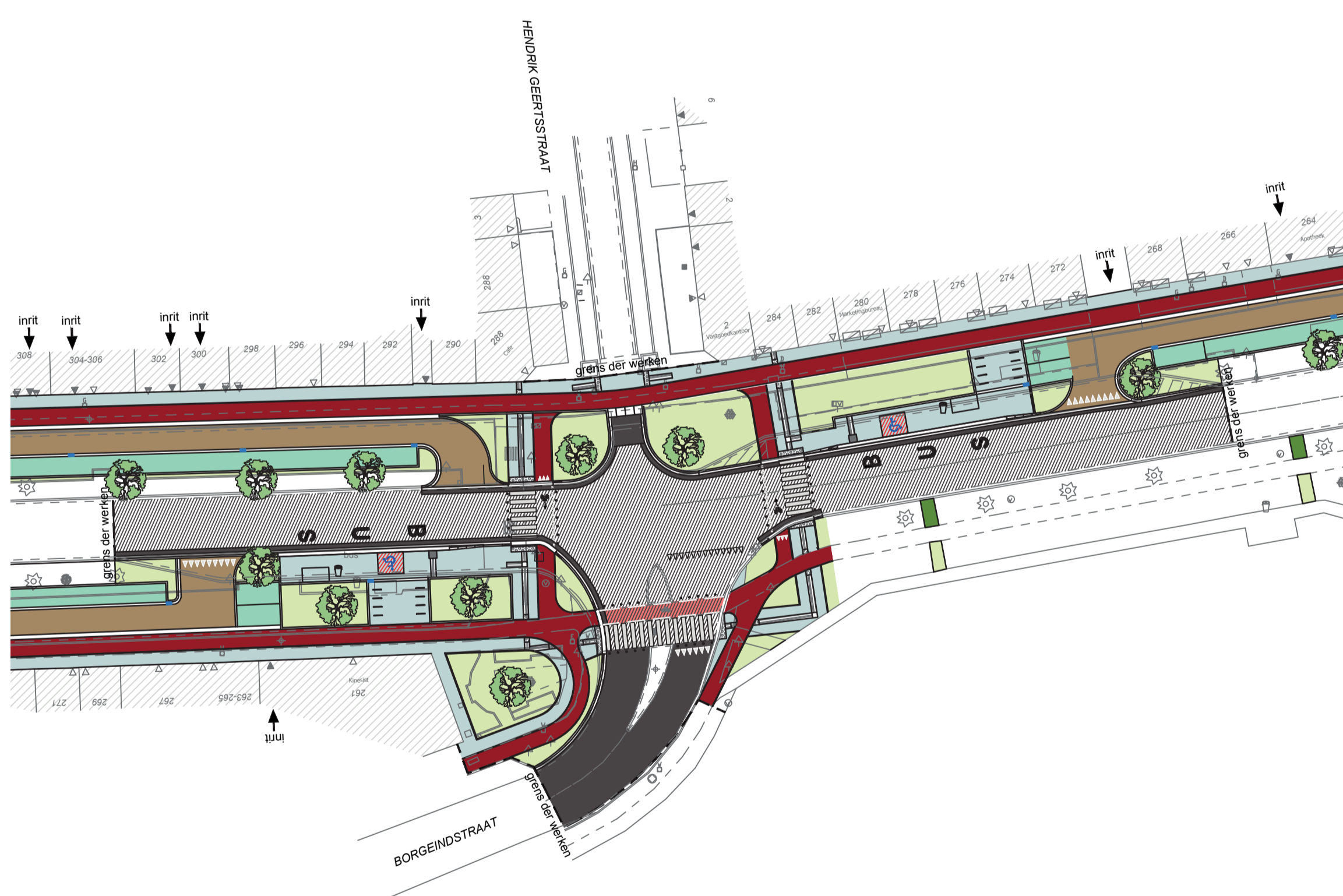
Er komen aan alle zijden zebrapaden. Deze aanleg kadert onder meer in het Route2School-project.

- **Veilige overstek in de schoolomgeving**

In de Papenaardekenstraat leggen we naast het pleintje een gescheiden fiets- en voetpad aan. De overstek aan de Jozef Hendrickxstraat krijgt een zebrapad. Ook deze aanpassing maakt deel uit van Route2School.

- **Integraal toegankelijke bushaltes**

Ter hoogte van de Borgeindstraat, aan beide zijden. Hier komen ook fietsbeugels.



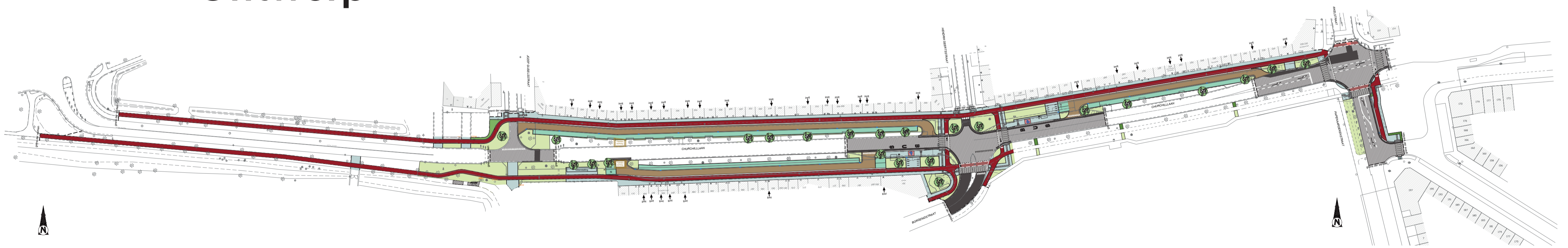
# Fasering van de werken

Voorziene start: **dinsdag 21 mei 2024**

Voorziene einde: **eind februari 2025**

Deze timings zijn onder voorbehoud van  
onvoorziene (weers)omstandigheden

## Ontwerp



Je kan het afgedrukte ontwerpplan in detail bekijken  
verderop op de tafels.

# Fase 1

- Vernieuwing fietspaden tussen Jozef Gijselsstraat en Calesbergdreef
- Aanleg riolering parallelweg Jozef Gijselsstraat tot voor het kruispunt Hendrik Geertstraat
- Afwerking bovenbouw laterale weg
- 🚗 Onderbreking van het kruispunt Churchillaan-Jozef Gijselsstraat voor gemotoriseerd verkeer



# Fase 2

- Aanleg riolering parallelweg Hendrik Geertstraat tot kruispunt Borkelstraat
- Afwerking bovenbouw laterale weg
- 🚗 Onderbreking op het kruispunt Churchillaan/  
Borkelstraat voor gemotoriseerd verkeer.  
Meer informatie volgt.

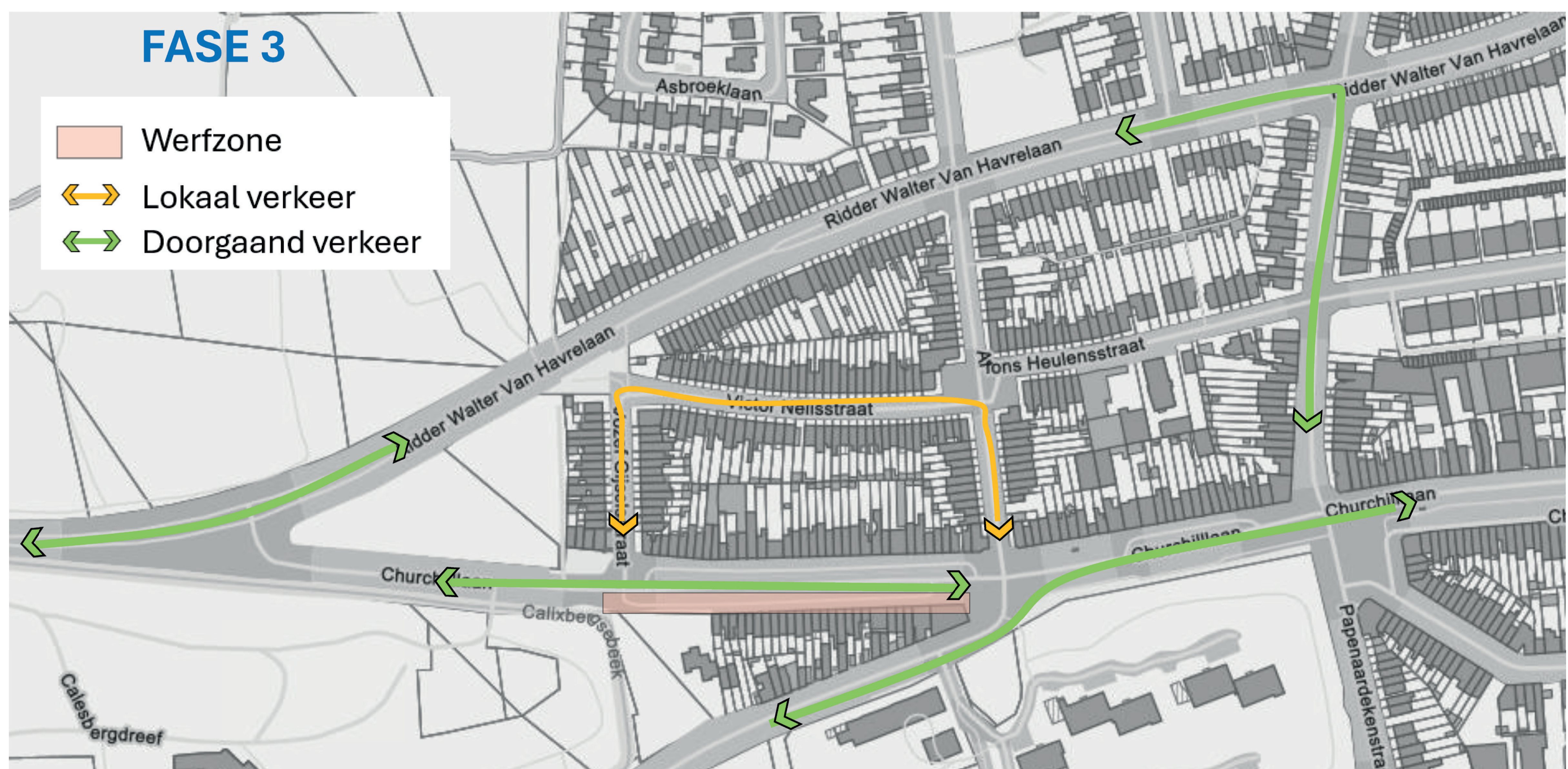


# Fase 3

- Aanleg riolering parallelweg  
Borgeindstraat- Calesbergdreef

- Afwerking bovenbouw laterale weg

🚗 Doorgaand verkeer kan de Churchillaan passeren.

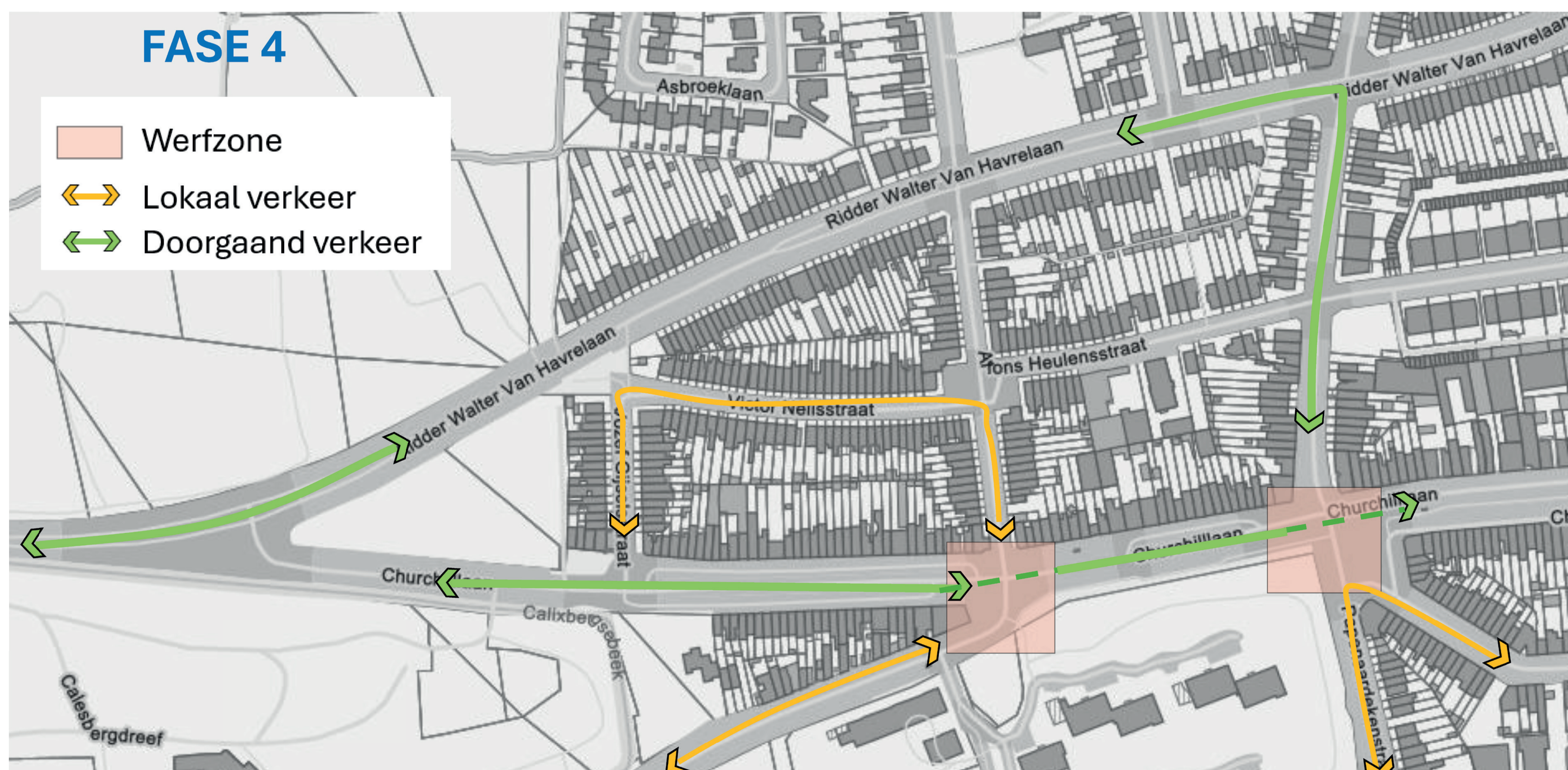




# Fase 4

- Kleine wegeniswerken en herasfaltering kruispunten Churchillaan-Borgeindstraat en Churchillaan-Borkelstraat-Papenaardekenstraat

🚗 Over de (korte) verkeershinder in deze fase communiceren we als de timing van de werken gekend is.



# Gescheiden riolering

Er komt een aparte riolering voor het regen- en het afvalwater.

## **Waarom we beter scheiden**

De riolering in je straat voert het afvalwater af naar de waterzuiveringsinstallatie. Maar ook het zuiver regenwater dat op daken, straten, terrassen en andere verharde oppervlaktes valt, komt in dezelfde rioleringsbuizen terecht.

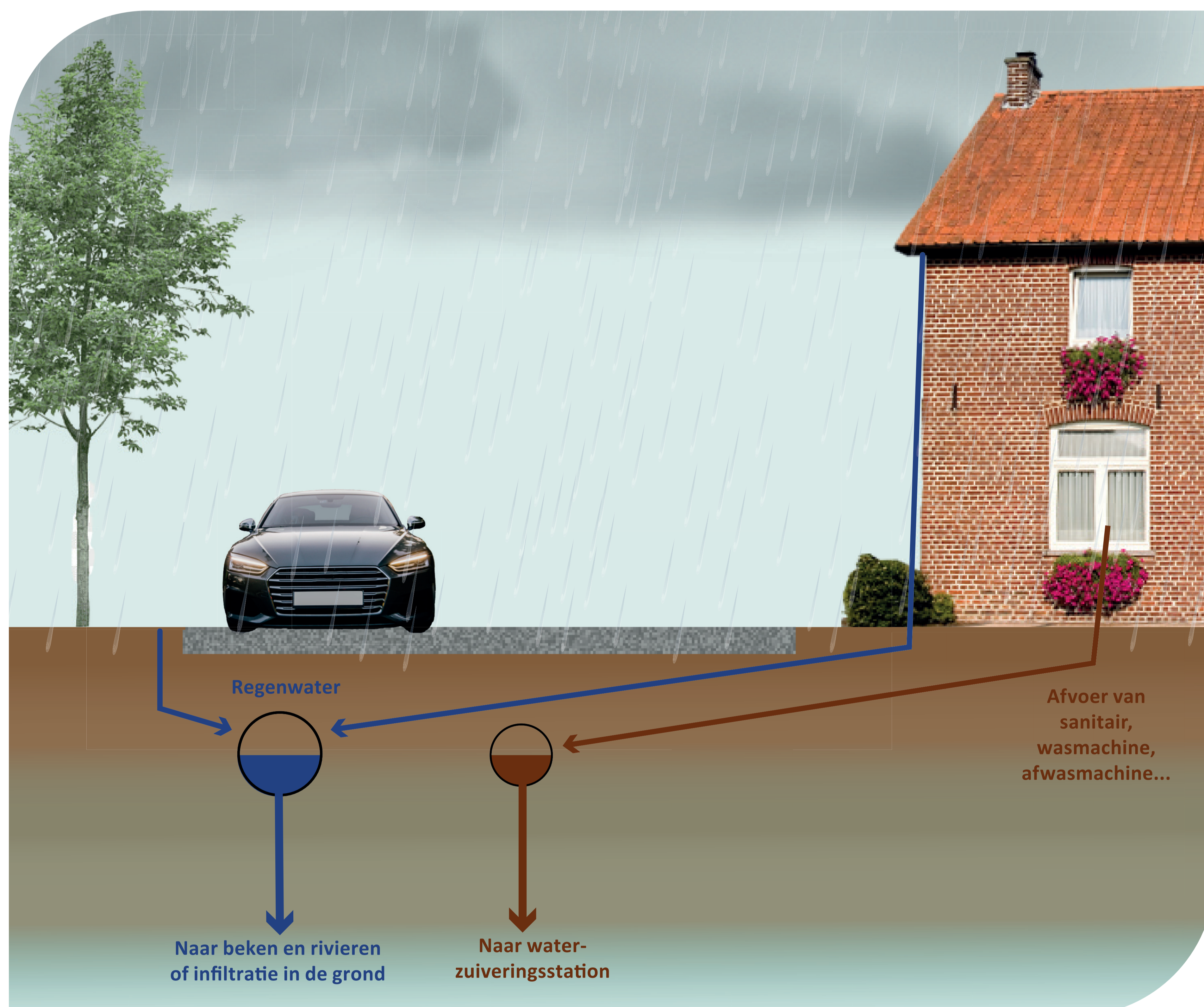
Bij een wolkbreuk of een verstopping kan de riolering al het extra water niet slikken en loopt ze over. Gevolg: straten en woningen staan onder water en het regen- en afvalwater worden ongezuiverd 'uitgespuwd' in beken en rivieren.

Bovendien werken de waterzuiveringsinstallaties niet optimaal als het aangevoerde afvalwater te sterk verdund is met regenwater.

De oplossing voor beide problemen:  
het regenwater van het afvalwater scheiden.

Regenwater wordt daarbij in een afzonderlijk rioleringsstelsel opgevangen. Afhankelijk van het type ondergrond kan het dan ter plaatse in de bodem dringen of wordt het afgevoerd naar een waterloop, vijver of infiltratiegebied in de buurt.

Alleen het 'echte' afvalwater komt dan nog terecht waar het hoort: in de waterzuiveringsinstallatie.



# Afkoppelen: wat, wie en wanneer?

Als eigenaar ben je, conform de Vlaamse milieuwetgeving, verplicht om, bij een gescheiden rioolstelsel, je afvalwater onverdund te lozen in de vuilwaterriool. Dat doe je door regenwater te weren uit de afvalwaterafvoer. Dit noemen we afkoppelen.

## Waarom moet je afkoppelen?

Afvalwaterleidingen zijn gemaakt om enkel afvalwater (wc, bad, spoelbak,...) te verwerken. Ze zijn te klein om ook al het regenwater af te voeren. Als je niet afkoppelt, vergroot je de kans op wateroverlast of geurhinder.

## Wie voert de werken uit?

Er zijn twee mogelijkheden:

- **Je voert de werken zelf uit** of laat een zelfgekozen aannemer de werken uitvoeren.
- **Je tekent in op de overeenkomst van water-link** die de werken conform offerte zal uitvoeren.

### **Tegen wanneer moet ik afkoppelen?**

De aannemer plaatst na aanleg van de nieuwe riolering twee aansluitputjes in je voortuin of vlak voor de gevellijn, één voor afvalwater en één voor regenwater. Wacht best met je afkoppelingswerken tot deze putjes geplaatst zijn. Zo kan je meteen juist aansluiten. De aanpassingswerken op je privédomein moeten voor het einde van de weg- en rioleringswerken afgerond zijn.

### **Wie betaalt wat?**

De studie voor een optimale en kostenefficiënte afkoppeling is gratis en gebeurt door de afkoppelingsdeskundige.

De werken die nodig zijn voor de scheiding van het afval- en het regenwater van je woning, zijn ten laste van de eigenaar van het perceel.

### **Verplichte keuring**

De afkoppelingsdeskundige neemt tegen het einde van de wegenwerken met iedereen individueel contact op voor de keuring.

De keuring van je gescheiden systeem is verplicht.

# Wegenwerken & (natte) kelders

Na rioleringswerken kan het grondwaterpeil in je buurt veranderen. Dit is een goede zaak voor de natuur, maar kan vervelend zijn als je geen waterdichte kelder hebt.

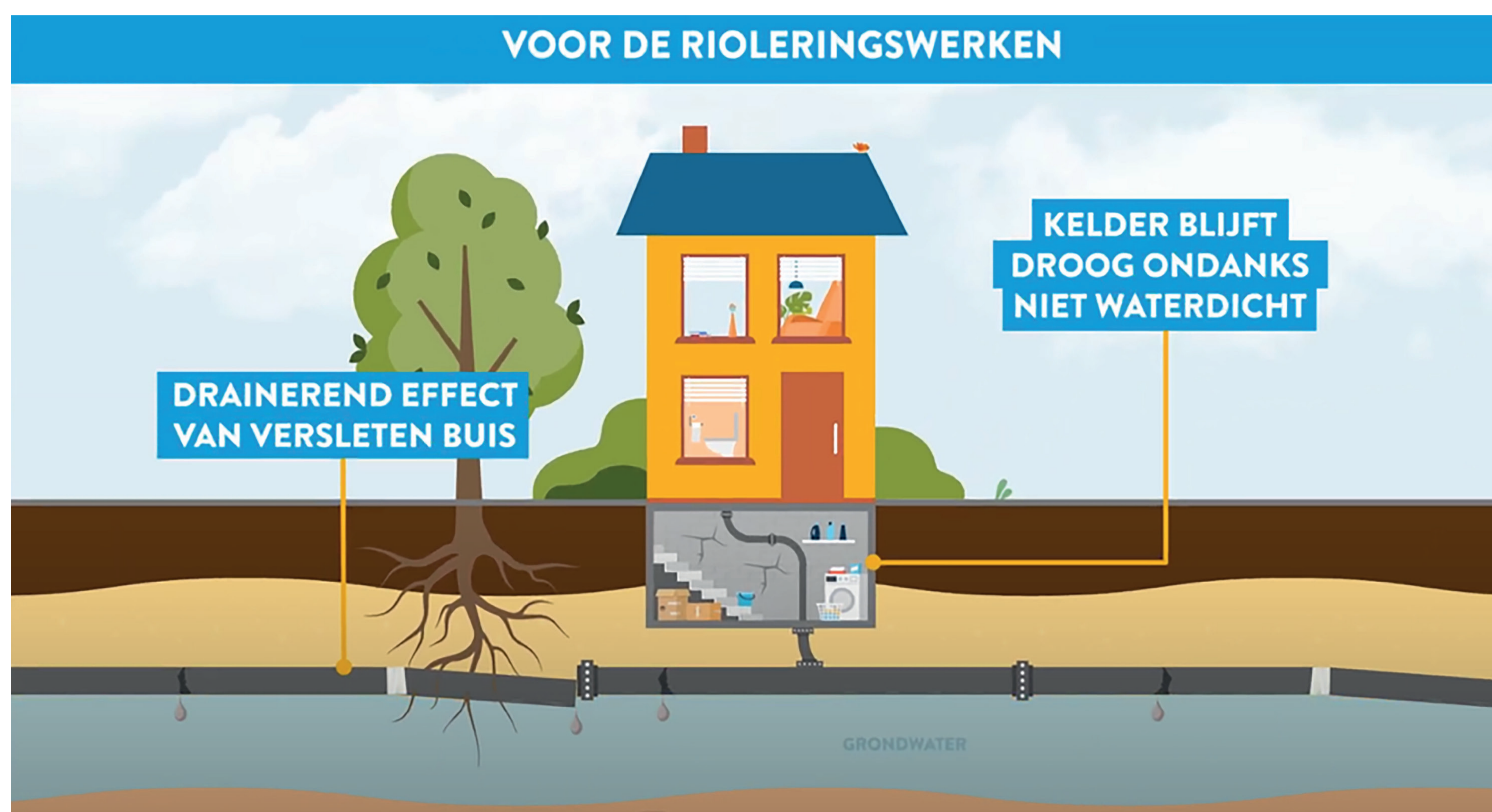
## Waarom verandert het grondwaterpeil soms?

De natuurlijke toestand van grondwater is hoger dan kelderniveau. Na rioleringswerken zal het zich dus ook naar dat niveau stabiliseren.

Oude rioolbuizen vertonen vaak lekken. Via deze lekken kan grondwater binnensijpelen. Dat wordt dan mee afgevoerd. Daardoor daalt het grondwaterpeil tot onder kelderniveau. Kelders blijven droog, ook als ze niet waterdicht zijn, maar de grond verdort.

Daarom vervangen we lekkende riolen door nieuwe die niet lekken. De nieuwe riool voert dan alleen afvalwater af. Het grondwater blijft ter plaatse en het kan terugkeren naar zijn oorspronkelijke peil, waardoor we beter bestand zijn tegen periodes van grote droogte.

Anderzijds kan afvalwater via kapotte rioolbuizen in de bodem sijpelen en het grondwater vervuilen. Dat willen we absoluut vermijden.



### Wat zijn symptomen van een natte kelder?

- Witte uitbloeiingen
- Muffe geuren na zware regenval
- Schimmels
- Verkleuringen op vloeren, wanden of plafonds

Wees nattigheid voor en controleer vooraf de waterdichtheid van je kelder.

#### Tip

Plaats elektrische toestellen in je kelder best preventief op een verhoogje.

# Handelaars

Vlaio biedt ondersteuning voor grote en kleine ondernemers bij wegenwerken in de straat. Heb je recht op een hinderpremie of een sluitingspremie?

Mail naar [hinderpremie@vlaio.be](mailto:hinderpremie@vlaio.be) of neem telefonisch contact met de Vlaamse infolijn op 1700.

Meer informatie: [www.vlaio.be/nl/begeleiding-advies/bedrijfslocatie/wegenwerken-de-straat/wegenwerken-de-straat](http://www.vlaio.be/nl/begeleiding-advies/bedrijfslocatie/wegenwerken-de-straat/wegenwerken-de-straat)

Neem tijdig contact met de aannemer voor afspraken rond leveringen. Te voet blijven handelaars altijd bereikbaar.





# Verdere communicatie

- Lees tijdens de werken steeds het meest recente nieuws op de webpagina  
**[www.schoten.be/wegenwerken-laterale-wegen-churchillaan](http://www.schoten.be/wegenwerken-laterale-wegen-churchillaan)**
- Voor de start van de werken ontvang je een uitgebreide infobrochure met praktische informatie (afvalophaling, toegang tot je woning, contactgegevens, etc.).
- Schrijf je in voor de digitale nieuwsbrief van de aannemer.  
Zo blijf je altijd op de hoogte van de laatste stand van zaken.

## Vragen of opmerkingen?

Mail naar [mobiliteit@schoten.be](mailto:mobiliteit@schoten.be).



## Partners

