

16 januari 2023

Aanwezig: Bert Batens (voorzitter), Walter Brat (schepen), raadsleden Kathelijne Peeters, Lieven De Smet, Christof Victor, Erik Maes, Brecht Verwulgen, Piet Bouciqué, Patrick Molle, Peter Vanaken

Voor de administratie: Katrien Van den Branden (directeur publieke ruimte), Dirk Vercammen (diensthoofd milieudienst)

Verontschuldigd: Paul Valkeniers (Schepen), Erik Block

1. Verslag raadscommissie 28 november 2022

Unaniem goedgekeurd, met opname van de opmerkingen van Piet Bouciqué

- Correctie Lieselotte Delcroix vervangen in Lieselotte Decroix (inmiddels geen gemeenteraadslid meer, vervanging voorzien in gemeenteraad 26 januari 2023)
- Toevoegen: Lieven De Smet “vraagt” of de cijfers (...)
- Vraag om technische afkortingen voortaan eerst voluit te schrijven
 - CPE = chargepoint equivalenten (laadvermogen)
 - Freefloating = zonder vaste parkeerplaats
 - LEKP = lokaal energie- en klimaatpact
 - EV = elektrisch voertuig
 - RTO = regeneratieve thermische oxidator (zoals in verslag vermeld “naverbranding”)
 - Riothermie = het gebruik van de temperatuur van rioolwater voor verwarmingsdoeleinden.

Dirk Vercammen wijst er echter op dat dit allemaal dagelijks jargon is in besprekingen of studies, en dat de Nederlandstalige vertalingen nooit gebruikt worden. Maar er wordt ingegaan op de suggestie in de volgende verslagen.

2. Laanbomen Oude Belgen (Erik Maes – CD&V)

Schepen W. Brat trekt het onderwerp open in bredere context. Regel is dat gemeente bomen zet waar het maar enigszins mogelijk is. De historie speelt echter parten. Smalle berm, overmatige verharding, doorgesneden wortels bij aanleg straten en nutsvoorzieningen, rioleringen. Hij haalt het voorbeeld aan van de Ullenslei waar de gemeente de bomen wou behouden ondanks de heraanleg en rioleringswerken, maar dat een onafhankelijk boomdeskundige (na grondige studie ter plaatse) heeft moeten vaststellen dat de bomen deze werken onmogelijk zouden overleven. Wat de Oude Belgen betreft werd in het verleden misschien zonder draagvlak van start gegaan met aanplantingen, maar heeft het vorige cbs de werken stopgezet. We zullen in 2023-2024 een nieuwe poging wagen omdat er niet direct openbare werken zijn gepland, en dat de berm zich lenen tot laanbomen die zo eigen zijn aan het uitzicht van de wijk Schotenhof-Koningshof. Aanplanten van bomen is een adaptieve maatregel om de schokken van de klimaatwijziging op te vangen, en zijn erg belangrijk voor het algemeen belang. Daarom ook zal dit CBS geen bomen laten kappen om het rendement van PV-panelen te verhogen. Bij de plaatsing moet op voorhand rekening gehouden worden met schaduw van huizen, schoorstenen en bomen.

Dirk Vercammen stelt dat we nu op een andere manier omgaan met bomen. Vroeger werden bomen op het einde van de rit in de grond geploft, zonder rekening te houden met de ondergrondse structuur van een boom. Het is dan ook niet te verwonderen dat bomen in stress na enkele jaren naar lucht en water beginnen te zoeken onder het voetpad of erger. Daarom moet overwogen

worden om de bomen (ondergronds) meer ruimte te geven en mee te laten helpen aan de opvang van hemelwater. Daarvoor willen we ook boombunkers voorzien in het gemeentecentrum. Hierdoor kan je zelfs wagens tot bijna aan de stam laten parkeren, zonder impact op de gezondheid van de bomen. Mits goede bescherming tegen aanrijden.

(Directeur Katrien Van den Branden sluit aan en stelt zich kort voor als directeur departement publieke ruimte)

Kathelijne Peeters kaart een probleem aan ter hoogte van de Botermelkbaan, waarbij een stuk bos van de gemeente niet beheerd wordt en er mogelijk gevaar is voor schoolgaande jongeren. Dirk zal contact opnemen met de bevoegde diensten en het raadslid betrekken in de mogelijke oplossingen.

Peter Van Aken vraagt of de gemeente al boomdeskundigen in huis heeft. Dirk verwijst naar de opeenvolgende groendeskundigen. Ir Joke Ossaer is thans co-conservator van een van de meest gerenomeerde arboreta van Europa, Willem-Jan Bruyninckx heeft inmiddels een eigen bedrijf voor boomzorg opgericht in Mol. Het kader voorziet in 2 groendeskundigen, Katrijn heeft onze dienst een jaar geleden verlaten (thans ontwerper natuurvriendelijke tuinen), Liesbeth is reeds 14 maanden met ziekteverlof. Deze twee mensen worden vervangen door interim-groendeskundige Pieter. Hij studeerde groenmanagement met een brede kennisbasis in bomen en openbaar groen. Het raadslid vraagt waarom deze deskundige dan opdracht gaf tot het kandelabereren van de bomen in de L. Weijtenstraat. Dirk oppert dat dit geen opdracht was van Pieter, maar dat de bomen werden gesnoeid in het kader van de periodieke planning. Alleen was dit net tijdens een super hittegolf, vandaar dat de werken werden stopgezet. De andere bomen komen nog aan bod, maar we hebben hierbij voorzien in begeleiding door een onafhankelijk boomdeskundige. Schepen Brat en Erik Maes wijzen erop dat de ploeg groenarbeiders al decennia lang snoeien, dat het moment ongelukkig was, maar dat ook gevaarlijke takken werden verwijderd. Men verwacht dat de bomen de snoeibeurt toch goed gaan opvangen en niet gaan afsterven.

3. Aanwerving boomspecialist (Erik Maes – CD&V)

Er wordt gevraagd of de gemeente niet best een erkende boomdeskundige kan aanwerven, gezien het enorme belang van laanbomen voor de bevolking en de gemeente. Hij wijst op de uitdagingen waarvoor we staan met de klimaatwijziging.

Dirk is zich bewust van het feit dat we ons nog meer moeten scholen op het vlak van technische bomenkennis. We gebruiken nu al regelmatig de expertise van ETT/ETW-ers (European Tree Technician/Worker), het enige certificaat in Europa dat voor kwaliteitsborging instaat. Maar de groendeskundige zal ook naar deze cursus worden gestuurd, zodat deze kennis en competentie gewoonweg in huis wordt gehaald. Dit is ook belangrijk voor de responsabiliteit van gemeente en de ambtenaar zelf in netelige kwesties.

Peter Van Aken is blij dat er wordt ingezet op vorming, maar vraagt zich af hoe de gemeente zal kiezen voor laanbomen. Hoe gaat dat? En wordt de bevolking betrokken? Vroeger waren laanbomen een kwestie van straatmeubilair, aannemers zetten bomen, meestal met kleine wortelruimte en kleine maten. Nu proberen we aangepaste soorten te voorzien, en conform het bomenprotocol zorgen we dat bij een project de buurtbewoners kunnen kiezen uit 3 tot 5 soorten. Schepen Brat herinnert de commissie eraan dat de keuze voor bomen niet altijd evident is, omdat veel burgers eerder zullen kiezen voor een auto dan voor een laanboom.

4. Gemeenteweg Withof (Erik Maes – CD&V)

Erik Maes vraagt zich af of de trage weg tussen de Liebiglaan en de wijk Lek niet kan worden gerevalideerd. Schepen Brat schetst dat de nodige initiatieven op de plank liggen, en dat het Regionaal Landschap De Voorkempen hierbij zal helpen. De weg is een belangrijke verbinding van de hoogmolenbrug met de Deuzeld. Knelpunt is het eigendomsstatuut, dus er zal nog over moeten onderhandeld worden. De renovatie van deze trage weg kadert ook in het project “Deuzeld Groeit”. Hierbij worden er initiatieven genomen in het Cogelspark, de uitbouw van de Deuzeldmarkt, diverse wegenwerken, het Bouckenborghpark (in samenwerking met district Merksem), enzovoort.

Dirk situeert de plannen rond Bouckenborghpark als nieuw wandelgebied, maar ook als extra retentiebekken bij zeer zware regenval. Hierbij is de gemeente in overleg met GroenKruis, Aquafin en werd er ook een grunrand project boven de doopvont gehouden om hemelwater van de omliggende bedrijven af te leiden naar dit gebied. Het district Merksem heeft inmiddels al enkele honderdduizenden euro geïnvesteerd in de opkuis van de vroegere volkstuinten, de facies Japanse duizendknoop en sluikstort.

5. Warmtenet stavaza (Erik Maes – CD&V)

Dirk signaleert dat het project in een stroomversnelling is gekomen. Het maakt ook deel uit van de doelstellingen van Noordertuin, een programma dat door de provincie wordt getrokken en waaraan 5 gemeenten participeren. De energiemakelaar van de provincie zal zeer binnenkort de opportuniteit van Altoni-Keldermans (bedrijf met restwarmte en warmtekrachtkoppeling) bespreekbaar stellen bij de mogelijke projectontwikkelaar van de “schapenweide Van Gastel”.

De afstand warmtebron – consument is bijzonder kort, en via de beekbodem van de Brakkenbeek kan heel gemakkelijk een warmteleiding worden gelegd. Op die afstand is het warmteverlies zo goed als verwaarloosbaar. Nu, dergelijke projecten zijn wettelijk gezien van het aardgas los, waardoor er moet gewerkt worden met warmtepompen (Peter van Aken suggereert hierbij water-water) en een beo-veld dat gemakkelijk kan worden aangesloten op een warmtenet. Voor de consument betekent dit een lagere energieprijis als we het verminderd onderhoud en keuring meenemen, voor de producent betekent het dat hij groene stroomcertificaten kan krijgen omdat de warmte (en energie) dus niet in de atmosfeer wordt geblazen. Er is ook een duidelijke CO2-winst voor de gemeente op te tekenen. Peter van Aken wil dat de gemeente dit oplegt aan de projectontwikkelaar, en hij wenst ook dat er een warmtecaptatienet onder de beton en de grasvelden wordt gelegd. Christof Victor merkt op dat het beton daarvoor veel te dik is, en dit ook een hypotheek legt op de groeninrichting van het voorziene publieke park.

6. E10-plas stavaza (Erik Maes – CD&V)

Erik Maes vraagt hoever het staat met het project dat in een vorige raadscommissie werd besproken.

Dirk geeft mee dat zijn concept door het CBS werd goedgekeurd, en dat op basis hiervan een overeenkomst werd afgesloten met het Regionaal Landschap De Voorkempen. Die hebben nu een conceptueel voorstel laten uitwerken door de landschapsarchitecten TAK. De plannen worden voorgelegd aan diverse betrokkenen, en de wijkvereniging heeft zelfs een werkgroep opgericht om het project “landschapspark De Zwaan” op te volgen. Op 17 januari 2023 worden de ontwerpen ontvouwd voor de wijkbewoners in de Schoten WaterskiClub.

Peter van Aken wil een garantie dat de voorziene festivalweide maar 1 keer per jaar zal worden gebruikt. Schepen Brat zegt dat de bedoeling van dit landschapspark niet is om een evenementenpark te worden, maar dat alles moet worden bekeken in termen van boscompensatie

en waterveiligheid voor de omwonenden en de Brechtsebaan. Wie nu gaat kijken naar het bos, zal zien dat bij zware regenval op dit moment geen waterveiligheid kan worden gegarandeerd.

7. Varia

De punten van Kurt Vermeiren (Vooruit) worden verschoven naar de volgende Raadscommissie op 20 maart 2023.

Dirk Vercammen