

Agenda:

1. Welkom en conclusies vorige vergadering (door het gemeentebestuur)
2. Voorstelling van de twee alternatieven (door Antea Group)
3. Discussieronde
4. Besluit

Besluit van vorige vergadering:

- Minder en traag verkeer.
- Een vrachtwagenverbod.
- Veel parkeerplaatsen.
- Rekening houden met de fietsers.
- Twee voorstellen: 1 voor een woonerf en 1 voor een zone 30.

Bespreking:

Het studiebureau heeft twee voorstellen opgemaakt, een voor een woonerf en een voor een zone 30. Een woonerf heeft een duidelijk negatieve impact op het aantal parkeerplaatsen. Er kunnen ook geen gestoken parkeerplaatsen voorzien worden aangezien dit nadelig is voor het groot aantal fietsers, weinig parkeerwinst oplevert door de vele garages en niet gedragen wordt door de bewoners en er in een woonerf niet voor een garage kan geparkeerd worden.

Krachtlijnen van het voorontwerp:

- Zone 30.
- Verbod voor vrachtwagens
- Ruime voetpaden.
- Parkeerstrook van 2,00 m.
- Rijbaan van 5,00 m.
- Boomvakken op regelmatige afstand.
- Snelheidsremmers:
 - 1 asverschuiving (tussen de bocht en de Paalstraat),
 - 1 plateau ter hoogte van de school/chiro (meer ruimte voor de kinderen, bredere voetpaden, weren van geparkeerde auto's, ondersteuning d.m.v. groenstructuren.).

Discussieronde:

- Mag men parkeren op het plateau?
Volgens de wegcode mag men parkeren op een plateau als dat aangegeven is. In dit geval hebben we geopteerd om parkeren niet toe te laten aangezien het hier gaat over de beveiliging van de uitgang van een basisschool. Het is niet aangewezen om te manoeuvreren ter hoogte van de uitgang van de school. Er ligt ook een zebrapad. 5 m voor een zebrapad mag men niet parkeren. Hier valt dus 1 parkeerplaats weg en parkeren voor de garage is ook niet mogelijk.
- Waarom zijn er geen fietssuggestiestroken voorzien?
De Jozef Jennesstraat wordt een zone 30. In een zone 30 is het menging van verkeer en zijn fietssuggestiestroken overbodig.
- Waarom geen enkelrichting?
Deze discussie is in bewonersvergadering 1 gevoerd. Het invoeren van enkelrichting was geen algemene vraag vanuit de zaal. Het leidt niet tot meer parkeerplaatsen en heeft ook nadelen.
- Hoeveel parkeerplaatsen zijn er ontworpen en waren er vroeger?
Nu zijn er 77 parkeerplaatsen ontworpen, met parkeren voor garages inbegrepen. Er is geen vergelijkende telling uitgevoerd met de parkeerplaatsen vroeger. De telling die is uitgevoerd is een telling om het verschil tussen woonerf en zone 30 in de nieuwe toestand weer te geven.
- Ter hoogte van de asverschuiving zijn geen parkeerplaatsen en daar is juist een artspraktijk?

De asverschuiving is centraal tussen de bocht en de Paalstraat ingetekend aangezien dit de meest logische plaats is om de snelheid te remmen. Om een asverschuiving te creëren dient men een bocht te maken, hierin kan men niet parkeren.

- Vervangt de asverschuiving door een plateau zodanig dat er toch geparkeerd kan worden? *Iedereen is akkoord om de snelheid te remmen, maar niet iedereen wil een plateau. Er zal bekeken worden hoe de asverschuiving kan aangepast worden zodanig dat er zoveel mogelijk parkeerplaatsen kunnen gecreëerd worden.*
- De boomvakken zijn veel te groot, kunnen de bomen niet op het voetpad, de bomen nemen de parkeerplaatsen weg, ...
Bomen hebben een minimum aan grond nodig om te kunnen groeien, boomvakken van 2,00 m² X 2,00 m² zijn wel het minimum wat men moet hebben. Bomen kunnen niet op het voetpad geplaatst worden aangezien daar de nutsleidingen liggen en bomen kunnen ook niet te dicht tegen gevels gezet worden, want dan kunnen ze niet uitgroeien. Zuilvormige bomen kunnen inderdaad gezet worden, maar in de straten dat het kan, is het beter om meer volume te creëren. De Jozef Jennesstraat heeft een breder profiel dan een doorsnee straat in het centrum, het zou een gemiste kans zijn om hier geen gebruik van te maken. Bomen bieden wel degelijk een meerwaarde voor de leefomgeving.
- Er is geen aanpalende straat waar geparkeerd kan worden, de mensen van de Kopstraat komen hier ook parkeren.
Kunnen er geen afspraken met de Colruyt gemaakt worden?
Zal bekeken worden.
Kunnen er geen parkeerplaatsen in het straatje van de Chiro komen?
Dit is privé-terrein.
Kan de bouwgrond in de Jozef Jennesstraat niet omgevormd worden tot parkeerplaatsen?
Dit is financieel niet haalbaar om bouwgronden om te vormen tot parkeerplaatsen.
- Wat is de materiaalkeuze?
Rijweg in asfalt, voetpad en parkeerstroken in klinkers.
- Welk type plateauoprit wordt er voorzien?
Type 10 Trapezoïdaal. Dat is een plateauoprit met een hoogte van 10 cm over een lengte van 0,70 m. Dit is een vrij doeltreffende remmer, cfr. Wilgendaalstraat.
- De zichtbaarheid van de fietsers is slecht ter hoogte van de Kopstraat?
De Kopstraat is een gewestweg, de wegbeheerder is hier mee bezig.
- Waar komen de lichtpunten te staan?
Van zodra het ontwerp vast ligt, kunnen de lichtpunten ingepland worden. Lichtpalen worden op regelmatige afstanden van elkaar gezet, afhankelijk van de hoogte van de paal. Zij zullen vermoedelijk in de zone komen naast de parkeerplaats op het voetpad (buiten de loopzone).
- Wanneer gaan de werken starten en hoelang gaan de werken duren?
Voor deze werken dient nog een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd te worden. Als we die nu kunnen aanvragen verwachten wij om een vergunning te bekommen ten vroegste in juni 2017. Daarna dienen de werken nog aanbesteed te worden. Het aantal werkdagen is nog niet gekend. Voor de start van de werken wordt er nog een bewonersvergadering georganiseerd.
- Waar moet er geparkeerd worden tijdens de werken?
Tijdens de werken wordt de straat niet volledig afgesloten. De werken volgen elkaar op. Na de werkuren kan er doorgaans in de straat geparkeerd worden. Eventueel zullen er ook afspraken gemaakt worden met de handelszaken in de buurt.
- Er wordt gevreesd voor wateroverlast als al het water van Bloemendaal door de Jozef Jennesstraat naar de Kopstraatbeek geleid wordt?
Het rioleringsstelsel wordt hierop berekend. Er wordt een voldoende grote koker gestoken om al het water te bufferen en af te voeren.
- Gaat er water komen in de kelders ten gevolge van de werken?
Met een rioleringswerk wordt een oude lekke riolering vervangen door een waterdichte riolering. Grondwater kan niet meer wegsijpelen naar de riolering en de grondwatertafel kan hierdoor stijgen. Het gevolg hiervan is dat ogenschijnlijk "waterdichte kelders" na de werken

niet meer waterdicht zijn. Het is belangrijk om voorafgaandelijk, dus nu al eens na te gaan of uw kelder wel waterdicht is. Indien er scheuren zijn of de kelder is niet waterdicht is het aangewezen om deze nu reeds te herstellen of waterdicht te laten maken.

- Is het niet mogelijk om nu reeds het verbod voor vrachtwagens in te voeren? Waarom wachten tot na de werken?

Dit zal voorgelegd worden aan het college.

Besluit:

- Minder bomen en schuiven met de bomen om extra parkeerplaatsen te creëren.
- Aanpassen van de asverschuiving om daar ook extra plaatsen te winnen.

Verder verloop van het dossier:

Het college van burgemeester en schepenen zal een beslissing nemen over de bovenbouw, voor de opmaak van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Naar aanleiding van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag wordt een openbaar onderzoek georganiseerd. Iedereen kan dan de plannen komen inzien en eventueel opmerkingen overmaken.

Na het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning worden de werken aanbesteed en uitgevoerd.

Volgende vergadering:

Voor de start van de werken.



ing. Saskia Vercauteren

Conducteur

10 oktober 2016

